

Số: 488/TB-THADS

Bắc Ninh, ngày 17 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá tài sản thi hành án

- Kính gửi:
- Ông Nguyễn Thanh Liêm - sinh năm 1958, địa chỉ nơi ở: Phòng 1910, tầng 19, toà 2 chung cư Panorama, phường Phú Thuận, thành phố Hồ Chí Minh.
 - Bà Nguyễn Thị Xuyên - sinh năm 1937, địa chỉ: Số nhà 99 đường Hoàng Văn Thụ, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh;
 - Bà Nguyễn Thị Phương Thảo - sinh năm 1984, địa chỉ nơi ở: Căn 165A THA khu đô thị Ecopark, xã Phụng Công, tỉnh Hưng Yên.
 - Ông Nguyễn Trọng Vũ - sinh năm 1989, địa chỉ: 21.12 tầng 21 tại dự án khối 4 thuộc một phần dự án khu dân cư Lacasa, khu phố 24, phường Phú Thuận, thành phố Hồ Chí Minh.
 - Bà Nguyễn Thị Minh Hương - sinh năm 1967, do ông Chu Văn Tường - sinh năm 1997, đại diện theo uỷ quyền của bà Nguyễn Thị Minh Hương, địa chỉ: Tầng 3, 81 Tuệ Tĩnh, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
 - Bà Nguyễn Thị Oanh, sinh năm 1960, địa chỉ: Tổ dân phố Lê Hồng Phong, phường Chũ, tỉnh Bắc Ninh.
 - Ông Lê Mạnh Hùng, sinh năm 1957, địa chỉ: Tổ dân phố Trần Hưng Đạo, phường Chũ, tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 336/2022/DS-ST ngày 29/12/2022 của Toà án nhân dân quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội; Bản án số 39/2024/DSST ngày 11/9/2024 của Toà án nhân dân huyện Lục Ngạn và Bản án số 40/2024/DSST ngày 11/9/2024 của Toà án nhân dân huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 49/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2025; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 51/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2025 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 50/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2025 đều của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chũ, tỉnh Bắc Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-THADS ngày 16 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;



Căn cứ Biên bản đấu giá ngày 16/10/2025 của Công ty đấu giá hợp danh An Nam;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo kết quả bán đấu giá tài sản cho:

1. Người phải thi hành án: ông Nguyễn Thanh Liêm - sinh năm 1958, bà Trịnh Ngọc Yến - sinh năm 1962, địa chỉ nơi ở: Phòng 1910, tầng 19, toà 2 chung cư Panorama, phường Phú Thuận, thành phố Hồ Chí Minh, (do ông Nguyễn Thanh Liêm - sinh năm 1962, địa chỉ nơi ở: Phòng 1910, tầng 19, toà 2 chung cư Panorama, phường Phú Thuận, thành phố Hồ Chí Minh; bà Nguyễn Thị Xuyên - sinh năm 1937, địa chỉ: Số nhà 99 đường Hoàng Văn Thụ, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh; Bà Nguyễn Thị Phương Thảo - sinh năm 1984, địa chỉ nơi ở: Căn 165A THA khu đô thị Ecopark, xã Phụng Công, tỉnh Hưng Yên; ông Nguyễn Trọng Vũ - sinh năm 1989, địa chỉ: 21.12 tầng 21 tại dự án khối 4 thuộc một phần dự án khu dân cư Lacasa, khu phố 24, phường Phú Thuận, thành phố Hồ Chí Minh là những người được hưởng thừa kế của bà Trịnh Ngọc Yến.)

2. Người được thi hành án:

- Bà Nguyễn Thị Minh Hương - sinh năm 1967, do ông Chu Văn Tường – sinh năm 1997, đại diện theo uỷ quyền của bà Nguyễn Thị Minh Hương, địa chỉ: Tầng 3, 81 Tuệ Tĩnh, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

- Bà Nguyễn Thị Oanh, sinh năm 1960

Địa chỉ: Tổ dân phố Lê Hồng Phong, phường Chũ, tỉnh Bắc Ninh.

- Ông Lê Mạnh Hùng, sinh năm 1957

Địa chỉ: Tổ dân phố Trần Hưng Đạo, phường Chũ, tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Thông báo về tổ chức bán đấu giá tài sản số 401/TB-THADS ngày 25/9/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, về việc bán đấu giá tài sản kê biên gồm:

- 04 Bộ điều hoà nhiệt độ Nagakawa Model NS-C09SK15 (mỗi một bộ bao gồm cục nóng và giàn lạnh điều hoà) đã qua sử dụng;

- 01 Bộ điều hoà nhiệt độ Nagakawa Model NS-C12SK15 (gồm cục nóng và giàn lạnh điều hoà) đã qua sử dụng;

- 01 Cục nóng điều hoà Nagakawa loại Model NS-C12SK15 đã qua sử dụng;

- 01 Giàn lạnh điều hoà DAKITBN TAH10G đã qua sử dụng;

- 01 Giường gỗ ép đã qua sử dụng;

- 01 Tủ quần áo gỗ ép đã qua sử dụng;

- 01 Kệ gỗ ép đã qua sử dụng;

- 01 bàn gỗ nan và 02 ghế gỗ nan đã qua sử dụng;

- 01 Bàn gỗ ép đã qua sử dụng;

- 01 Tủ lạnh loại nhỏ nhãn hiệu Funiki đã qua sử dụng.

Giá khởi điểm: **10.500.000đ** (Mười triệu năm trăm nghìn đồng)

Chấp hành viên triển khai quy trình về đấu giá tài sản theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

- Kết quả đấu giá: Cuộc đấu giá thành vào ngày 16/10/2025.

- Người mua được tài sản bán đấu giá: ông Nguyễn Quang Huy – sinh năm 1984 (Căn cước số 024084007380, do Bộ Công an cấp ngày: 22/7/2024), địa chỉ: Tổ dân phố Làng Chũ, phường Chũ, tỉnh Bắc Ninh.

- Giá bán tài sản (giá trúng đấu giá): 10.500.000đ (Mười triệu năm trăm nghìn đồng).

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo để các đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND khu vực 5 – Bắc Ninh;
- Trang TTĐT của THADS tỉnh Bắc Ninh - Đăng tải;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thế Tuấn



